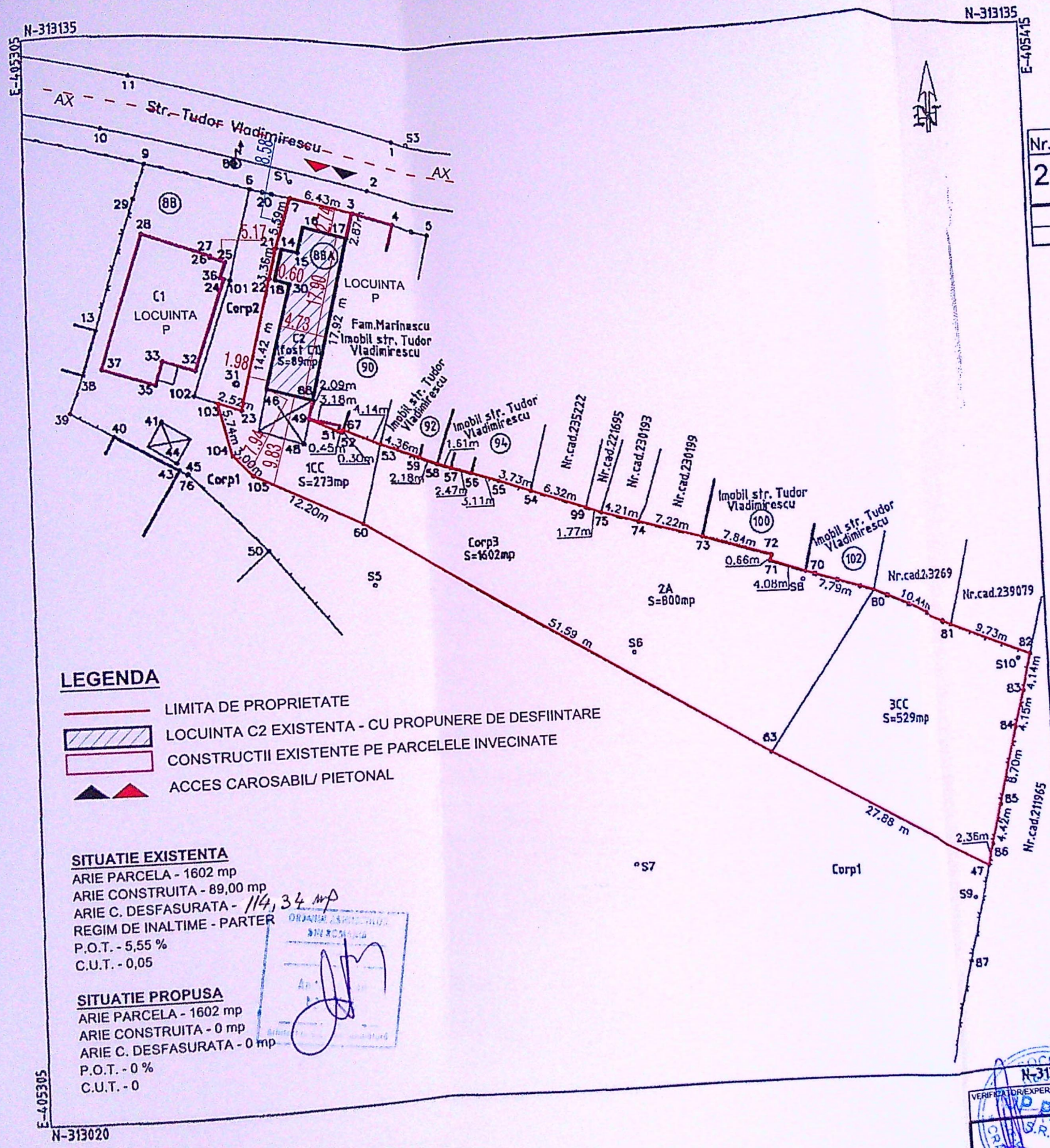




LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LOCUINTA C2 EXISTENTA - CU PROPUNERE DE DESFIINTARE
- CONSTRUCTII EXISTENTE PE PARCELELE INVECINATE
- ACCES CAROSABIL/ PIETONAL

SITUATIE EXISTENTA

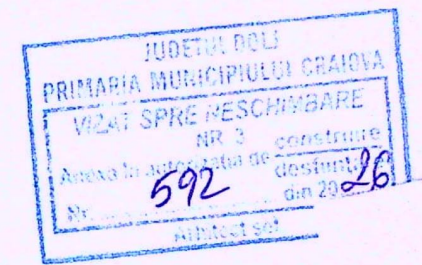
ARIE PARCELA - 1602 mp
 ARIE CONSTRUITA - 89,00 mp
 ARIE C. DESFASURATA - 114,34 mp
 REGIM DE INALTIME - PARTER
 P.O.T. - 5,55 %
 C.U.T. - 0,05

SITUATIE PROPUSA

ARIE PARCELA - 1602 mp
 ARIE CONSTRUITA - 0 mp
 ARIE C. DESFASURATA - 0 mp
 P.O.T. - 0 %
 C.U.T. - 0

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
252490	1602mp	Str.Tudor Vladimirescu,nr.88 si nr.88A, (fost nr.78,fost nr.78A) Judetul Dolj
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
Corp3	1CC	273	Teren delimitat de gard de beton,gard metalic, gard plasa sarma,gard de lemn,pereti claditi si limita conventionala.
	2A	800	
	3CC	529	
Total		1602	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C2(fost C1)	CL	89	Sup.construita=89mp Locuinta.
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=1602mp.

Executant: SC GETOPOS SRL
 Autorizatie : Seria RO-B-J nr.2075/25.05.2021 -Clasa II
 Persoana autorizata: SILISTEANU GEORGETA
 Autorizatie : Seria RO-B-F,nr.0534/08.11.2010 -categoria A-
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentului cadastral si corespondenta acestuia cu realitatea din teren
 Data: 18.10.2022

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parafa
 Data: 228651/2022
 Stampila OCPI Dolj

SILISTEANU GEORGETA
 Semnat digital de SILISTEANU GEORGETA
 Data: 2022.11.15
 09:25:20 +02'00'

Maria Basescu
 Semnat digital de Maria Basescu
 Data: 2022.11.24
 09:26:29 +02'00'

VERIFICAT/EXPERTIZAT	PROIECTANT	SEMNAT	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT NR.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA SCARA	DATA	TITLU PLASA	FAZA
SEF PROIECT	ARH. BONDREA ANDREI	1/500	MAI 2026		D.T.A.D.
PROIECTAT	ARH. BONDREA ANDREI				PLASA NR.
DESENAT	ARH. BONDREA ANDREI				
S.C. TOP PAPER S.R.L.					
BENEFICIAR COLCERIU GEORGE EMANUEL					
PROIECT DESFIINTARE CONSTRUCTIE C2 CRAIOVA, STR. T. VLADIMIRESCU, NR. 88					
PLAN DE SITUATIE					